

АО "Газпром газораспределение Тверь", именуемое в дальнейшем «Исполнитель» <1>, в лице начальника отдела по работе с потребителями Филиала АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери Оводовой Елены Геннадьевны, действующей на основании Доверенности № 102 от 02.10.2023, с одной стороны и ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Львович Ольги Владимировны, действующей на основании Устава <2>, с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем (далее – договор):

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Жилой дом - Скворцова-Степанова ул., д.38 (170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38) (далее - ВДГО, МКД и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы (оказанные услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
2. Перечень оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, приведен в приложении N 1 к настоящему Договору.
3. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный приложением к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. N 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении N 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)).

#### II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН. ИСПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА

4. Исполнитель обязан:
  - 4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВДГО в соответствии с пунктом 43 Правил пользования газом, Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг);
  - 4.2. Выполнять работы по ремонту ВДГО на основании заявок Заказчика;
  - 4.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО;
  - 4.4. Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказании услуг) путем направления электронных или почтовых сообщений, через средства массовой информации, сеть «Интернет» на официальном сайте Исполнителя web-сайт: www.tver-gaz.ru, размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа информационных стендах, а так же иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения работ (оказании услуг), с соблюдением порядка предварительного уведомления заказчика, предусмотренного пунктам 46 Правил пользования газом.
5. Исполнитель вправе:
  - 5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом;
  - 5.2. Посещать помещения в МКД, где установлено ВДГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию и ремонту такого ВДГО в МКД с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного пунктами 48 - 53 Правил пользования газом;
  - 5.3. Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору;
6. Заказчик обязан:
  - 6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;
  - 6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;
  - 6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 28 настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;
  - 6.4. Эксплуатировать газопользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВДГО;
  - 6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) в МКД, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом;
  - 6.6. Назначить в соответствии с частью 3 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации при непосредственном управлении МКД лицо, ответственное за обеспечение взаимодействия с Исполнителем по вопросам исполнения настоящего Договора, а также доведение до сведения собственников помещений в МКД информации, касающейся планируемых даты и времени технического обслуживания и (или) ремонта ВДГО, и иной информации (в том числе организационного характера), касающейся исполнения настоящего Договора, либо, при управлении МКД управляющей организацией, назначить лицо, ответственное за безопасное использование и содержание ВДГО, и обеспечить его присутствие при проведении Исполнителем технического обслуживания и ремонта ВДГО;
  - 6.7. Соблюдать требования Правил пользования газом;
  - 6.8. Соблюдать Инструкцию <5> (обеспечить ее соблюдение);
7. Заказчик вправе:
  - 7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами;
  - 7.2. Требовать внесения изменений в настоящий Договор в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВДГО;
  - 7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора;
  - 7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность, в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации;
  - 7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;
  - 7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом, настоящим Договором.
8. Ремонт ВДГО осуществляется Исполнителем на основании заявки Заказчика, поданной по телефону, в электронной или письменной форме в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 28 настоящего Договора. Указанная заявка должна быть зарегистрирована Исполнителем с указанием даты и времени ее поступления. При регистрации Заказчику сообщается дата и время регистрации заявки, ее регистрационный номер и фамилия сотрудника, зарегистрировавшего заявку. Работы по ремонту ВДГО должны быть начаты в течение одних суток с момента поступления от Заказчика соответствующей заявки, если нормативными правовыми актами не установлены требования по незамедлительному проведению ремонтных работ в соответствии с пунктом 45 Правил пользования газом.

#### III. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

9. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.
10. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены. Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается соответствующая запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае отказа его принять акт направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

#### IV. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

11. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в Перечне выполняемых работ (оказываемых услуг) в соответствии с Правилами пользования газом.
12. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО указана в Перечне выполняемых работ (оказываемых услуг). Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет 130329руб. 89коп. (Сто тридцать тысяч триста двадцать девять рублей 89 копеек), в т.ч. НДС 20% - 21721руб. 64коп. руб. (Двадцать одна тысяча семьсот двадцать один рубль 64 копейки).
13. Израсходованные материалы, в том числе запасные части, узлы, детали, комплектующие изделия, оплачиваются Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем, на дату проведения таких работ, если работы по ремонту выполняются из материалов Исполнителя.
14. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком на основании счета, представленного Исполнителем не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем выполнения работ.
15. Оплата работ по ремонту ВДГО производится Заказчиком не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем выполнения работ на основании счета, представленного Исполнителем.

## V. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

16. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение трех лет.
- Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.
17. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения МКД к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) МКД.
18. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору в письменной форме.
19. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае:
- 19.1. Расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. N 549;
- 19.2. Прекращения полномочий лица, определенного решением общего собрания собственников помещений в МКД, на заключение настоящего Договора от имени собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в МКД;
- 19.3. Прекращение обязанности управляющей организации (товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива, или иного специализированного потребительского кооператива) по содержанию внутридомового газового оборудования в МКД - если Заказчиком по настоящему Договору выступает управляющая организация (товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив, или иного специализированного потребительского кооператива).
20. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.
21. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами 19.1 - 19.3 пункта 19 и пунктом 20 настоящего Договора, определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

## VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей", Правилами пользования газом.
23. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

## VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

24. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
25. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
26. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

## VIII. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### «Исполнитель»

Акционерное общество "Газпром газораспределение Тверь"  
170026, Тверская обл, Тверь г, Фурманова ул, дом № 12/4  
ИНН 6900000364 КПП 695201001  
ОГРН: 1026900564129

р/с 40702810406180000059 в банке ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ  
"РОССИЯ", БИК 047003764, к/с 30101810600000000764

Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери  
170039, Тверская обл, г Тверь, ул Фрунзе, д. 5  
Электронная почта: tver@tver-gaz.ru  
Телефон: 8(4822) 55-35-40

Начальник отдела по работе с потребителями  
Филиала АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери



### «Заказчик»

ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"  
170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-степанова ул, дом 38  
ИНН 6952042069 КПП 695201001  
ОГРН: 1146952013570

р/с \_\_\_\_\_  
в банке \_\_\_\_\_,  
БИК \_\_\_\_\_,  
к/с \_\_\_\_\_

Электронная почта: o.lvovicha@mail.ru  
Телефон: 8-910-640-63-10

Председатель правления  
ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

\_\_\_\_\_/Львович О. В.

- <1> Абзац двенадцатый пункта 80 Правил пользования газом.
- <2> Часть 2 статьи 137.3 Жилищного кодекса Российской Федерации.
- <3> Устав, договор, управления многоквартирным домом, решение (протокол) общего собрания собственников многоквартирного дома, решение органа местного самоуправления о выборе управляющей организации, протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации - при способе управления многоквартирным домом управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.
- <4> Решение (протокол) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, доверенность - при непосредственном управлении многоквартирным домом.
- <5> Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 апреля 2018 г., регистрационный N 50945).
- <6> Пункт 37 Правил пользования газом.

Перечень  
оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования

N п/п	Наименование внутридомового газового оборудования	Адрес многоквартирного дома, в котором расположено внутридомовое газовое оборудование	Год ввода в эксплуатацию внутридомового газового оборудования	Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при наличии прибора учета газа указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания))	Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках)	Год выпуска внутридомового газового оборудования
1	Наружный газопровод (СТ/СД)	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Подземный газопровод среднего давления (сталь)	0,00525(км)	1
2	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Подземный газопровод среднего давления (полиэтилен)	0,0524(км)	1
3	Наружный газопровод (СТ/НД)	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Подземный газопровод низкого давления (сталь)	0,01294(км)	1
4	Наружный газопровод (ПЭ/НД)	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Подземный газопровод низкого давления (полиэтилен)	0,0376(км)	1
5	Газовый ввод	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Газовый ввод	1(шт)	1
6	Газовый колодец	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Газовый колодец	3(шт)	1
7	Контрольная трубка в футляре	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Контрольная трубка	1(шт)	1
8	Кран на вводе диаметром свыше 50 мм	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Кран на вводе диаметром свыше 50 мм	1(шт)	1
9	Домовой регуляторный пункт	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Домовой регуляторный пункт	1(шт)	1
10	Манометр пружинный в ПРГ	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Манометр пружинный в ПРГ	5(шт)	1
11	Термозапорный клапан	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Термозапорный клапан	2(шт)	1
12	Клапан для ПСК-50В	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	АРХИВ	1(шт)	1
13	Фланец	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Фланец	3(шт)	1
14	Стояк	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Внутридомовой газопровод	18(шт)	1
15	Внутридомовой газопровод (СТ/НД)	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Внутренний газопровод низкого давления (сталь)	923,5(пог. м)	1
16	Фасадный газопровод (СТ/НД)	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Надземный фасадный газопровод низкого давления (сталь)	264(пог. м)	1
17	Газовый конверктор	170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38	1	Газовый конверктор	2(прибор)	1

«Исполнитель»

«Заказчик»

Начальник отдела по работе с потребителями  
Филиала АО «Газпром газораспределение Тверь» в г. Твери

Председатель правления  
ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"



\_\_\_\_\_/Львович О. В.

М.П.

Перечень  
выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования

N п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма (без НДС) руб.
1	(5.1.1.3.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода среднего давления (П/Э)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	12	01.01.2024	31.12.2024	567,93	357,12
2	(5.1.1.4.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода среднего давления (Сталь)	Наружный газопровод (СТ/СД)	12	01.01.2024	31.12.2024	567,93	35,76
3	(5.1.1.5.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода низкого давления (П/Э)	Наружный газопровод (ПЭ/НД)	12	01.01.2024	31.12.2024	567,93	256,20
4	(5.1.1.6.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода низкого давления (Сталь)	Наружный газопровод (СТ/НД)	12	01.01.2024	31.12.2024	567,93	88,20
5	(5.1.13.1.ТОВДГО) Оформление результатов обхода трассы газопровода (в том числе охранной зоны)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	2	01.01.2024	31.12.2024	25,26	50,52
6	(5.1.23.1.ТОВДГО) Техническое обслуживание отключающего устройства на подземном газопроводе (П/Э кран)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	1	01.01.2024	31.12.2024	687,32	2 061,96
7	(5.1.29.4.ТОВДГО) Техническое обслуживание отключающего устройства на фасадном наружном газопроводе диаметром 51-100 мм	Кран на вводе диаметром свыше 50 мм	1	01.01.2024	31.12.2024	890,78	890,78
8	(5.1.4.ТОВДГО) Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	Газовый ввод	2	01.01.2024	31.12.2024	36,34	72,68
9	(5.1.5.1.ТОВДГО) Проверка на загазованность газовых колодцев и камер (колодцев) инженерных подземных сооружений (комм	Газовый колодец	1	01.01.2024	31.12.2024	62,69	188,07
10	(5.1.7.1.ТОВДГО) Проверка на загазованность контрольной трубки	Контрольная трубка в футляре	1	01.01.2024	31.12.2024	61,32	61,32
11	(6.2.26.ТОВДГО) Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выдачей	Фланец	1	01.01.2024	31.12.2024	701,88	2 105,64
12	(7.1.2.1.ТОВДГО) Осмотр технического состояния ГРП при двух нитках газопровода	Домовой регуляторный пункт	10	01.01.2024	31.12.2024	1 036,23	10 362,30
13	(7.2.2.3.ТОВДГО) Техническое обслуживание ГРП при двух нитках газопровода диаметром 101-200 мм	Домовой регуляторный пункт	1	01.01.2024	31.12.2024	9 214,05	9 214,05
14	(7.2.21.1.ТОВДГО) Проверка параметров срабатывания и настройка ПКН, ПКЗ, КПЗ диаметром до 100 мм	Термозапорный клапан	2	01.01.2024	31.12.2024	1 160,92	4 643,68
15	(7.2.22.ТОВДГО) Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50	Клапан для ПСК-50В	2	01.01.2024	31.12.2024	583,62	1 167,24
16	(7.2.4.1.ТОВДГО) Текущий ремонт оборудования ГРП при двух нитках газопровода	Домовой регуляторный пункт	1	01.01.2024	31.12.2024	22 556,41	22 556,41
17	(7.3.37.ТОВДГО) Замена пружинных манометров в ГРП	Манометр пружинный в ГРП	1	01.01.2024	31.12.2024	364,08	1 820,40

№ п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма (без НДС) руб.
18	(10.4.1.2.ТОВДГО) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание) 6-10	Стояк	1	01.01.2024	31.12.2024	361,53	6 507,54
19	(10.4.10.ТОВДГО) Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Внутридомовой газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2024	31.12.2024	41,52	38 343,72
20	(10.4.3.ТОВДГО) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание): фасадный газопровод	Фасадный газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2024	31.12.2024	16,15	4 263,60
21	(10.4.52.ТОВДГО) Техническое обслуживание конвектора	Газовый конвектор	1	01.01.2024	31.12.2024	340,41	680,82
22	(10.4.72.ТОВДГО) Техническое обслуживание фасадного газопровода	Фасадный газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2024	31.12.2024	10,91	2 880,24
						Итого за 2024 НДС (20%) Всего с НДС	108 608,25 21 721,64 130 329,89
23	(5.1.1.3.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода среднего давления (П/Э)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	12	01.01.2025	31.12.2025	590,65	371,40
24	(5.1.1.4.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода среднего давления (Сталь)	Наружный газопровод (СТ/СД)	12	01.01.2025	31.12.2025	590,65	37,20
25	(5.1.1.5.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода низкого давления (П/Э)	Наружный газопровод (ПЭ/НД)	12	01.01.2025	31.12.2025	590,65	266,52
26	(5.1.1.6.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода низкого давления (Сталь)	Наружный газопровод (СТ/НД)	12	01.01.2025	31.12.2025	590,65	91,68
27	(5.1.13.1.ТОВДГО) Оформление результатов обхода трассы газопровода (в том числе охранной зоны)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	2	01.01.2025	31.12.2025	26,27	52,54
28	(5.1.23.1.ТОВДГО) Техническое обслуживание отключающего устройства на подземном газопроводе (П/Э кран)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	1	01.01.2025	31.12.2025	714,81	2 144,43
29	(5.1.29.4.ТОВДГО) Техническое обслуживание отключающего устройства на фасадном наружном газопроводе диаметром 51-100 мм	Кран на вводе	1	01.01.2025	31.12.2025	926,41	926,41
30	(5.1.4.ТОВДГО) Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	Газовый ввод	2	01.01.2025	31.12.2025	37,79	75,58
31	(5.1.5.1.ТОВДГО) Проверка на загазованность газовых колодцев и камер (колодцев) инженерных подземных сооружений (комм)	Газовый колодец	1	01.01.2025	31.12.2025	65,20	195,60
32	(5.1.7.1.ТОВДГО) Проверка на загазованность контрольной трубки	Контрольная трубка в футляре	1	01.01.2025	31.12.2025	63,77	63,77
33	(6.2.26.ТОВДГО) Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выдачей	Фланец	1	01.01.2025	31.12.2025	729,95	2 189,85
34	(7.1.2.1.ТОВДГО) Осмотр технического состояния ГРП при	Домовой регуляторный пункт	10	01.01.2025	31.12.2025	1 077,68	10 776,80

№ п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма (без НДС) руб.
	двух нитках газопровода						
35	(7.2.2.3.ТОВДГО) Техническое обслуживание ГРП при двух нитках газопровода диаметром 101-200 мм	Домовой регуляторный пункт	2	01.01.2025	31.12.2025	9 582,61	19 165,22
36	(7.2.21.1.ТОВДГО) Проверка параметров срабатывания и настройка ПКН, ПКЗ, КПЗ диаметром до 100 мм	Термозапорный клапан	2	01.01.2025	31.12.2025	1 207,36	4 829,44
37	(7.2.22.ТОВДГО) Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50	Клапан для ПСК-50В	2	01.01.2025	31.12.2025	606,97	1 213,94
38	(7.3.37.ТОВДГО) Замена пружинных манометров в ГРП	Манометр пружинный в ПРГ	1	01.01.2025	31.12.2025	378,64	1 893,20
39	(10.4.1.2.ТОВДГО) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание) 6-10	Стояк	1	01.01.2025	31.12.2025	376,00	6 768,00
40	(10.4.10.ТОВДГО) Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Внутридомовой газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2025	31.12.2025	41,52	38 343,72
41	(10.4.3.ТОВДГО) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание): фасадный газопровод	Фасадный газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2025	31.12.2025	16,80	4 435,20
42	(10.4.52.ТОВДГО) Техническое обслуживание конвектора	Газовый конвектор	1	01.01.2025	31.12.2025	354,03	708,06
43	(10.4.72.ТОВДГО) Техническое обслуживание фасадного газопровода	Фасадный газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2025	31.12.2025	11,34	2 993,76
						Итого за 2025 НДС (20%) Всего с НДС	97 542,32 19 508,46 117 050,78
44	(5.1.1.3.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода среднего давления (П/Э)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	12	01.01.2026	31.12.2026	614,27	386,28
45	(5.1.1.4.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода среднего давления (Сталь)	Наружный газопровод (СТ/СД)	12	01.01.2026	31.12.2026	614,27	38,64
46	(5.1.1.5.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода низкого давления (П/Э)	Наружный газопровод (ПЭ/НД)	12	01.01.2026	31.12.2026	614,27	277,20
47	(5.1.1.6.ТОВДГО) Проверка состояния охранной зоны подземного уличного газопровода низкого давления (Сталь)	Наружный газопровод (СТ/НД)	12	01.01.2026	31.12.2026	614,27	95,40
48	(5.1.13.1.ТОВДГО) Оформление результатов обхода трассы газопровода (в том числе охранной зоны)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	2	01.01.2026	31.12.2026	27,32	54,64
49	(5.1.23.1.ТОВДГО) Техническое обслуживание отключающего устройства на подземном газопроводе (П/Э кран)	Наружный газопровод (ПЭ/СД)	1	01.01.2026	31.12.2026	743,40	2 230,20
50	(5.1.29.4.ТОВДГО) Техническое обслуживание отключающего устройства на фасадном наружном газопроводе диаметром 51-100 мм	Кран на вводе диаметром свыше 50 мм	1	01.01.2026	31.12.2026	963,47	963,47
51	(5.1.4.ТОВДГО) Осмотр технического состояния и проверка	Газовый ввод	2	01.01.2026	31.12.2026	39,30	78,60

N п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма (без НДС) руб.
	на загазованность газового ввода						
52	(5.1.5.1.ТОВДГО) Проверка на загазованность газовых колодцев и камер (колодцев) инженерных подземных сооружений (комм	Газовый колодец	1	01.01.2026	31.12.2026	67,81	203,43
53	(5.1.7.1.ТОВДГО) Проверка на загазованность контрольной трубки	Контрольная трубка в футляре	1	01.01.2026	31.12.2026	66,32	66,32
54	(6.2.26.ТОВДГО) Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выдачей	Фланец	1	01.01.2026	31.12.2026	759,15	2 277,45
55	(7.1.2.1.ТОВДГО) Осмотр технического состояния ГРП при двух нитках газопровода	Домовой регуляторный пункт	10	01.01.2026	31.12.2026	1 120,79	11 207,90
56	(7.2.2.3.ТОВДГО) Техническое обслуживание ГРП при двух нитках газопровода диаметром 101-200 мм	Домовой регуляторный пункт	2	01.01.2026	31.12.2026	9 965,91	19 931,82
57	(7.2.21.1.ТОВДГО) Проверка параметров срабатывания и настройка ПКН, ПКЗ, КПЗ диаметром до 100 мм	Термозапорный клапан	2	01.01.2026	31.12.2026	1 255,65	5 022,60
58	(7.2.22.ТОВДГО) Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50	Клапан для ПСК-50В	2	01.01.2026	31.12.2026	631,25	1 262,50
59	(7.3.37.ТОВДГО) Замена пружинных манометров в ГРП	Манометр пружинный в ПРГ	1	01.01.2026	31.12.2026	393,78	1 968,90
60	(10.4.1.2.ТОВДГО) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание) 6-10	Стояк	1	01.01.2026	31.12.2026	391,04	7 038,72
61	(10.4.10.ТОВДГО) Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Внутридомовой газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2026	31.12.2026	41,52	38 343,72
62	(10.4.3.ТОВДГО) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание): фасадный газопровод	Фасадный газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2026	31.12.2026	17,47	4 612,08
63	(10.4.52.ТОВДГО) Техническое обслуживание конвектора	Газовый конвектор	1	01.01.2026	31.12.2026	368,19	736,38
64	(10.4.72.ТОВДГО) Техническое обслуживание фасадного газопровода	Фасадный газопровод (СТ/НД)	1	01.01.2026	31.12.2026	11,80	3 115,20
						Итого за 2026 НДС (20%) Всего с НДС	99 911,45 19 982,29 119 893,74

Минимальный перечень работ (указывается при наличии минимального перечня работ)

(10.4.1.2.ТОВДГО) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание) 6-10 - Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание)

(10.4.10.ТОВДГО) Техническое обслуживание внутридомового газопровода - Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования  
- Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию  
- Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр)  
- Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений  
- Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств

(10.4.3.ТОВДГО) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание): фасадный - Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание)

газопровод

(10.4.72.ТОВДГО) Техническое  
обслуживание фасадного газопровода

- Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования
- Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию
- Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр)
- Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений

**«Исполнитель»**

Начальник отдела по работе с потребителями  
Филиала АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери



**«Заказчик»**

Председатель правления  
ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

/Львович О. В.

М.П.



**График  
Технического обслуживания**

ТСЖ "Скворцова-Степанова,38""

2024-2026гг.

№ п/п	Улица	№ дома	План
1	Скворцова-Степанова ул.	38	октябрь

Начальник ОРП филиала АО "Газпром  
газораспределение Тверь" в г.Твери \_\_\_\_\_



Е.Г. Оводова

Председатель правления  
ТСЖ "Скворцова-Степанова,38" \_\_\_\_\_

О.В.Львович



УТВЕРЖДАЮ:  
 Главный инженер  
 Филиал АО «Газораспределение и газоснабжение Тверь» в г. Твери  
 Е. В. /

СОГЛАСОВАНО:  
 ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"  
 /

График Техническое обслуживание газового оборудования за 2024 г.

Контрагент: ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

Договор: № 945 от 01.01.2024г.  
 Объект работ: Жилгой дом - Скворцова-Степанова ул., д.38(170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38)

Артикул 10.4.52.Т ОВДГО	Вид работ / Оборудование Техническое обслуживание конвертора	Ед.изм шт	Объем	Месяцы												Всего		
				янв.24	февр.24	март24	апр.24	май24	июнь24	июль24	авг.24	сент.24	окт.24	нояб.24	дек.24			
	Газовый конверктор		2															1

\_\_\_\_\_ /



Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	янв.24	февр.24	март24	апр.24	май24	июнь24	июль24	авг.24	сент.24	окт.24	нояб.24	дек.24	Всего
5.1.5.1.ТО ВДГО	Проверка на загазованность газовых колодцев и камер (колодцев инженерных подземных сооружений (коммуникаций))	шт	3								1					1
	Газовый колодец															
	Проверка на загазованность контрольной трубки	шт	1								1					1
5.1.29.4.Т ОВДГО	Контрольная трубка															
	Техническое обслуживание отключающего устройства на фасадном наружном газопроводе диаметром 51-100 мм	шт	1								1					1
5.1.23.1.Т ОВДГО	Кран на вводе диаметром свыше 50 мм															
	Техническое обслуживание отключающего устройства на подземном газопроводе (П/Э кран)	шт	3								1					1
	Подземный газопровод среднего давления (полиэтилен)															

//

**УТВЕРЖДАЮ**

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер  
Филиала АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери

ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

Д. В. БУЖИНА



Контрагент: ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

График Техническое обслуживание ГРП и ШРП за 2024 г.

Договор № 945 от 01.01.2024г.

Объект работ: Жилый дом - Скворцова-Степанова ул., д.38(170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38)

Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	Месяцы												Всего	
				янв.24	февр.24	март24	апр.24	май24	июнь24	июль24	авг.24	сент.24	окт.24	нояб.24	дек.24		
7.1.2.1.ТО ВДГО	Осмотр технического состояния ГРП при двух нитках газопровода	пункт	1	1	1												10
	Домовой регуляторный пункт																
	Техническое обслуживание ГРП при двух нитках газопровода диаметром 101-200 мм	ГРП	1			1											1
7.2.2.3.ТО ВДГО	Домовой регуляторный пункт																
	Текущий ремонт оборудования ГРП при двух нитках газопровода	ГРП	1														1
	Домовой регуляторный пункт																
7.2.4.1.ТО ВДГО	Замена пружинных манометров в ГРП	пункт	5			1											1
	Манометр пружинный в ГРП																
7.2.21.1.Т ОВДГО	Проверка параметров срабатывания и настройка ПКН, ПКЗ, КПЗ диаметром до 100 мм	клапан	2								1						2
	Термозапорный клапан																
7.2.22.ТО ВДГО	Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50	клапан	1									1					2
	Клапан для ПСК-50В																

И

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер  
Филиала АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери

Рыжухин Е.В./

Контрагент ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"  
Договор № 945 от 01.01.2024г.

График Техническое обслуживание объектов электрохимзащиты за 2024 г.

ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

СОГЛАСОВАНО:

Объект работ: Жилый дом - Скворцова-Степанова ул., д. 38(170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38)

Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	янв.24	февр.24	март24	апр.24	май24	июнь24	июль24	авг.24	сент.24	окт.24	нояб.24	Дек.24	Всего
6.2.26.ТО ВДГО	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выдачей заключения	фланец	3							1						1

\_\_\_\_\_ //



УТВЕРЖДАЮ: Главный инженер газового подразделения Твери в г. Твери  
10.04.2024

ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

СОГЛАСОВАНО:

Контрагент: ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

График Техническое обслуживание газового оборудования за 2025 г.

Договор: № 945 от 01.01.2024г.

Объект работ: Жилой дом - Сворцова-Степанова ул., д.38(170042, Тверская обл, Тверь г, Сворцова-Степанова ул, Дом № 38)

Артикул 10.4.52.Т ОВДГО	Вид работ / Оборудование Техническое обслуживание конвертора	Ед.изм шт	Объем 2	График														
				янв.25	февр.25	март25	апр.25	май25	июнь25	июль25	авг.25	сент.25	окт.25	нояб.25	дек.25	Всего		
	Газовый конверктор													1				1

\_\_\_\_\_ //





Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	янв.25	февр.25	март25	апр.25	май25	июнь25	июль25	авг.25	сент.25	окт.25	нояб.25	дек.25	Всего
5.1.5.1.ТО ВДГО	Проверка на загазованность газовых колодцев и камер (колодцев) инженерных подземных сооружений (коммуникаций)	шт (камера)	3								1					1
	Газовый колодец															
	Проверка на загазованность контрольной трубки	шт	1								1					1
5.1.29.4.Т ОВДГО	Контрольная трубка															
	Техническое обслуживание отключающего устройства на фасадном наружном газопроводе диаметром 51-100 мм	шт	1								1					1
5.1.23.1.Т ОВДГО	Кран на вводе диаметром свыше 50 мм															
	Техническое обслуживание отключающего устройства на подземном газопроводе (П/Э кран)	шт	3								1					1
	Подземный газопровод среднего давления (полиэтилен)															

//

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер  
Филия ООО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери



Контрагент: ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

График Техническое обслуживание ГРП и ШРП за 2025 г.

Объект работ: Жилой дом - Скворцова-Степанова ул., д.38(170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38)

ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

СОГЛАСОВАНО:

Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	График												Всего		
				янв.25	февр.25	март25	апр.25	май25	июнь25	июль25	авг.25	сент.25	окт.25	нояб.25	дек.25			
7.1.2.1. ТО ВДГО	Осмотр технического состояния ГРП при двух нитках газопровода	пункт	1	1	1													10
	Домовой регуляторный пункт					1												
7.2.2.3. ТО ВДГО	Техническое обслуживание ГРП при двух нитках газопровода диаметром 101-200 мм	ГРП	1			1												2
	Домовой регуляторный пункт																	
7.2.4.1. ТО ВДГО	Текущий ремонт оборудования ГРП при двух нитках газопровода	ГРП	1															
	Домовой регуляторный пункт																	
7.3.37. ТО ВДГО	Замена пружинных манометров в ГРП	пункт	5			1												1
	Манометр пружинный в ПРГ																	
7.2.21.1.Т ОВДГО	Проверка параметров срабатывания и настройка ПКН, ПКЗ, КПЗ диаметром до 100 мм	клапан	2								1							2
	Термозапорный клапан																	
7.2.22. ТО ВДГО	Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50	клапан	1								1							2
	Клапан для ПСК-50В																	

//

УТВЕРЖДАЮ  
 Главный инженер  
 Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери

ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"



График Техническое обслуживание объектов электрохимзащиты за 2025 г.

Объект работ: Жилой дом - Скворцова-Степанова ул., д. 38(170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38)

Контрагент: ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"  
 Договор № 945 от 01.01.2024г.

Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	Месяцы												Всего							
				янв.25	февр.25	март.25	апр.25	май.25	июнь.25	июль.25	авг.25	сент.25	окт.25	нояб.25	дек.25								
6.2.26.ТО ВДГО	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выдчей заключения	фланец	3											1									1

\_\_\_\_\_ //

СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_ /



УТВЕРЖДАЮ  
Главный инженер  
Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери  
Инженер  
Тверь, ул. Сквицова-Степанова, 38  
С. В. /

СОГЛАСОВАНО:

ТСЖ "СКВОРцова-СТЕПАНОВА, 38"

Контрагент: ТСЖ "СКВОРцова-СТЕПАНОВА, 38"

График Техническое обслуживание газового оборудования за 2026 г.

Договор: № 945 от 01.01.2024г.

Объект работ: Жилой дом - Сквицова-Степанова ул., д.38(170042, Тверская обл, Тверь г, Сквицова-Степанова ул, дом № 38)

Артикул 10.4.52.Т ОВДГО	Вид работ / Оборудование Техническое обслуживание конвертора	Ед.изм шт	Объем 2	Месяцы											Всего			
				янв.26	февр.26	март26	апр.26	май26	июнь26	июль26	авг.26	сент.26	окт.26	нояб.26		дек.26		
	Газовый конвертор												1					1

\_\_\_\_\_ //



Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	янв.26	февр.26	март26	апр.26	май26	июнь26	июль26	авг.26	сент.26	окт.26	нояб.26	дек.26	Всего
5.1.5.1.ТО ВДГО	Проверка на загазованность газовых колодцев и камер (колодцев инженерных подземных сооружений (коммуникаций))	шт	3								1					1
	Газовый колодец										1					1
	Проверка на загазованность контрольной трубки	шт	1								1					1
5.1.7.1.ТО ВДГО	Контрольная трубка															
	Техническое обслуживание отключающего устройства на фасадном наружном газопроводе диаметром 51-100 мм	шт	1								1					1
5.1.29.4.Т ОВДГО	Кран на вводе диаметром свыше 50 мм															
	Техническое обслуживание отключающего устройства на подземном газопроводе (П/Э кран)	шт	3								1					1
5.1.23.1.Т ОВДГО	Подземный газопровод среднего давления (полиэтилен)															
	Техническое обслуживание отключающего устройства на подземном газопроводе (П/Э кран)	шт	3								1					1

//

УТВЕРЖДАЮ  
 Главный инженер  
 Филипп АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери

Иванов Е. В./

Контрагент: ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

Договор: № 945 от 01.01.2024г.

График Техническое обслуживание ГРП и ШРП за 2026 г.

ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

СОГЛАСОВАНО:

Объект работ: Жилой дом - Скворцова-Степанова ул., д.38(170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, Дом № 38)

Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	янв.26	февр.26	март26	апр.26	май26	июнь26	июль26	авг.26	сент.26	окт.26	нояб.26	дек.26	Всего
7.1.2.1.ТО ВДГО	Осмотр технического состояния ГРП при двух нитках газопровода	пункт	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
	Домовой регуляторный пункт															
7.2.2.3.ТО ВДГО	Техническое обслуживание ГРП при двух нитках газопровода диаметром 101-200 мм	ГРП	1				1									2
	Домовой регуляторный пункт															
7.2.4.1.ТО ВДГО	Текущий ремонт оборудования ГРП при двух нитках газопровода	ГРП	1													
	Домовой регуляторный пункт															
7.3.37.ТО ВДГО	Замена пружинных манометров в ГРП	пункт	5					1								1
	Манометр пружинный в ПРГ															
7.2.21.1.Т ОВДГО	Проверка параметров срабатывания и настройка ПКН, ПКЗ, КТЗ диаметром до 100 мм	клапан	2							1						2
	Термозапорный клапан															
7.2.22.ТО ВДГО	Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50	клапан	1													1
	Клапан для ПСК-50В															

//



УТВЕРЖДАЮ: 3001  
Главный инженер  
Филиал АО Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери

Дресукин Е.В./

СОГЛАСОВАНО:

ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

График Техническое обслуживание объектов электрохимзащиты за 2026 г.  
Контрагент: ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38"

Договор: № 945 от 01.01.2024г.

Объект работ: Жилой дом - Скворцова-Степанова ул., д.38(170042, Тверская обл, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38)

Артикул	Вид работ / Оборудование	Ед.изм	Объем	янв.26	февр.26	март26	апр.26	май26	июнь26	июль26	авг.26	сент.26	окт.26	нояб.26	дек.26	Всего
6.2.26.ТО ВДГО	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выданной запиской	фланец	3							1						1

\_\_\_\_\_/



**Акт  
разграничения имущественной принадлежности**

№ \_\_\_\_\_

«25» сентября 2023г.

**Акционерное Общество «Газпром газораспределение Тверь»**, именуемое в дальнейшем АО «Газпром газораспределение Тверь» исполнителем, в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Тверь» в г.Твери Леонида Викторовича Гурьянова, действующего на основании доверенности №100 от 05.12.2022г., с одной стороны, и

**СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38 ТСЖ**, именуемый в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, (устава, доверенности, иных документов),

с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о том, что границей разграничения имущественной принадлежности сторон является:

Место врезки первый сварной стык после отключающего устройства Ду 100

на газопроводе-вводе низкого давления Ст. Ø 108 АО «Газпром газораспределение Тверь»

Существующий газопровод низкого давления к жилому дому по адресу: г.Тверь, Скворцова-Степанова ул., д.38 к которому выполнено фактическое присоединение объекта капитального строительства, принадлежит исполнителю.

Газопровод от границы разграничения имущественной принадлежности до газоиспользующего оборудования Газоснабжение многоквартирного жилого дома по адресу: г.Тверь, Скворцова-Степанова ул., д.38 принадлежит заявителю.

Схема газопроводов(с указанием границы разграничения имущественной принадлежности): см.приложение.

Подписи сторон

(для договора с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

**Исполнитель**

**Заявитель**

Директор филиала АО «Газпром  
газораспределение Тверь» в г.Твери  
\_\_\_\_\_  
(должность лица, действующего от имени газораспределительной организации)

СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38 ТСЖ  
\_\_\_\_\_  
(должность лица, действующего от имени юридического лица)

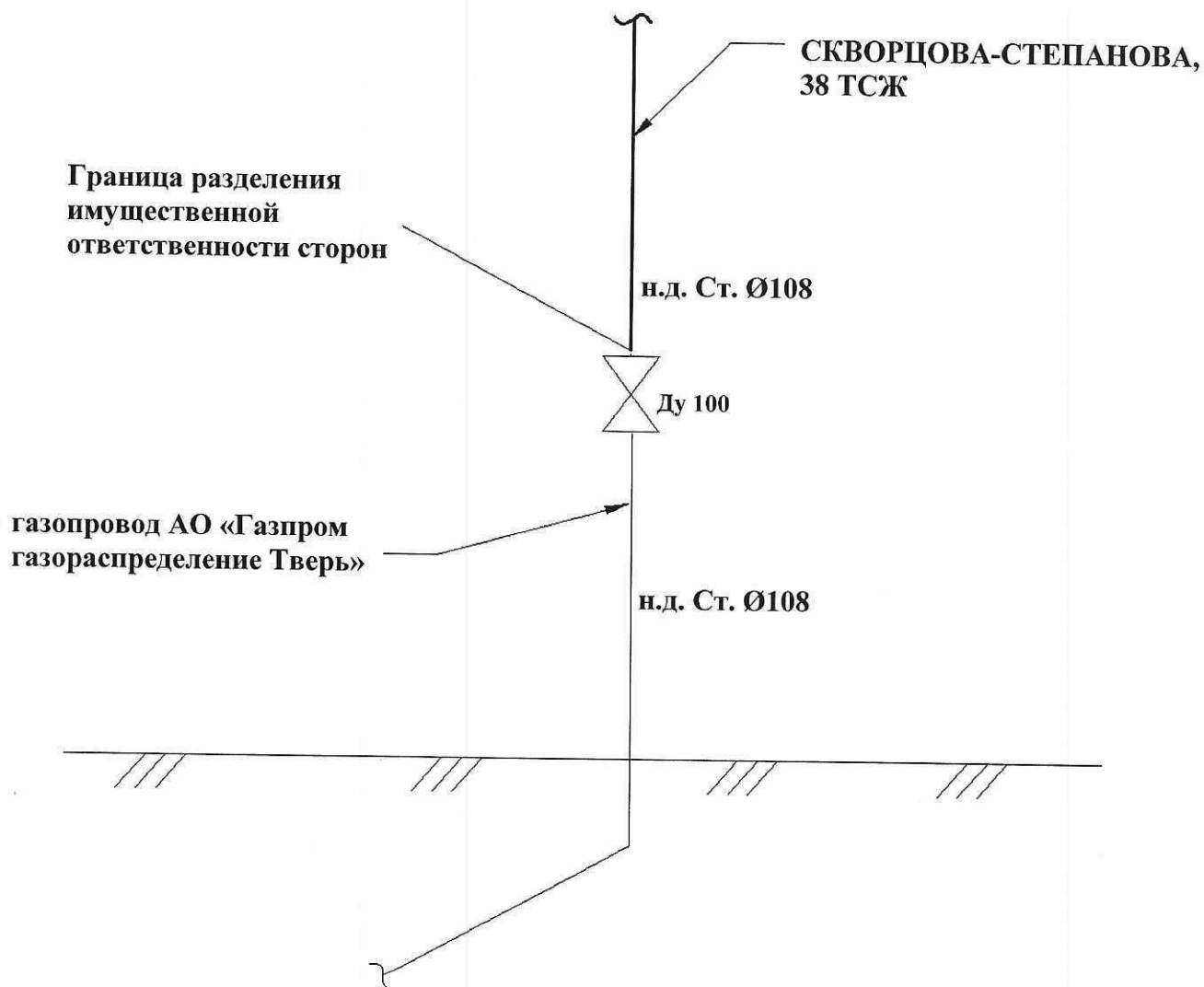
Л.В. Гурьянов  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество исполнителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество заявителя)

(подпись)

(подпись)

Схема газопроводов с указанием границы разграничения  
имущественной принадлежности



Примечание: граница изображения объекта и сети газопотребления заявителя, подключенных к сети газораспределения исполнителя имущественной принадлежности сторон обозначена красным цветом.

Зинган А.С.  
55-35-16

**Акт  
разграничения эксплуатационной ответственности сторон**

№ \_\_\_\_\_

«25» сентября 2023г.

**Акционерное Общество «Газпром газораспределение Тверь»**, именуемое в дальнейшем АО «Газпром газораспределение Тверь» исполнителем, в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Тверь» в г.Твери Леонида Викторовича Гурьянова, действующего на основании доверенности №100 от 05.12.2022г., с одной стороны, и

**СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38 ТСЖ**, именуемый в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о том, что границей разграничения эксплуатационной принадлежности сторон является:

Место врезки первый сварной стык после отключающего устройства Ду 100

на газопроводе-вводе низкого давления Ст. Ø 108 АО «Газпром газораспределение Тверь»

Схема газопроводов (с указанием границы разграничения эксплуатационной ответственности) см. приложение.

Характеристика газопроводов	Газопроводы	
	сеть газораспределения (арх. № _____)	сеть газопотребления (арх. № _____)
Рабочее давление	низкое	низкое
Способ прокладки	надземно	надземно
Диаметр, мм	108	108
Материал труб	сталь	Сталь
Способ технологического соединения газопроводов		

Подписи сторон

(для договора с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

**Исполнитель**

**Заявитель**

Директор филиала АО «Газпром  
газораспределение Тверь» в г.Твери

(должность лица, действующего от имени газораспределительной организации)

СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38 ТСЖ

(должность лица, действующего от имени юридического лица)

Л.В. Гурьянов

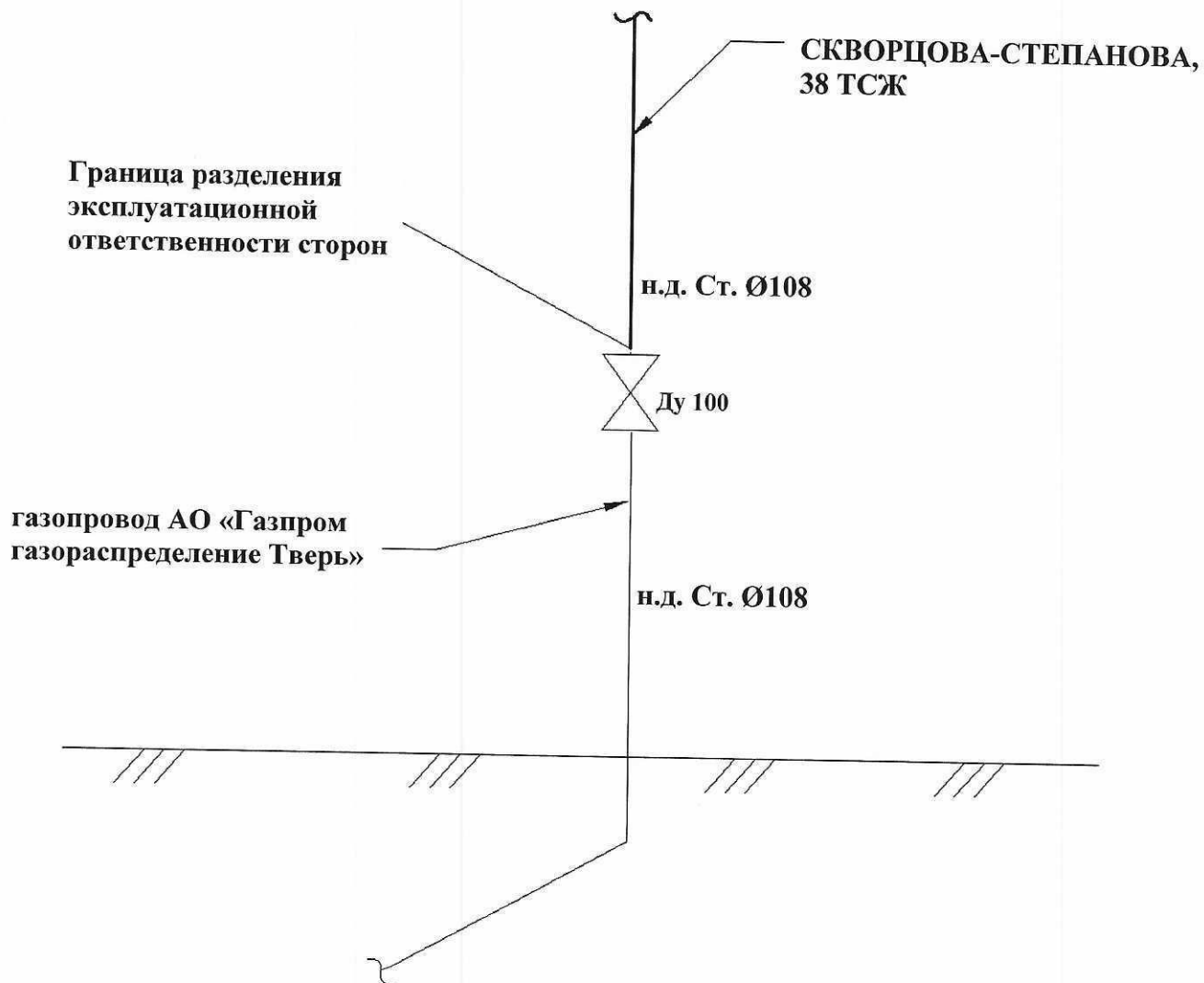
(фамилия, имя, отчество исполнителя)

(фамилия, имя, отчество заявителя)

(подпись)

(подпись)

Схема газопроводов с указанием границы разграничения  
эксплуатационной принадлежности



Примечание: граница изображения объекта и сети газопотребления заявителя, подключенных к сети газораспределения исполнителя имущественной принадлежности сторон обозначена красным цветом.

Зинган А.С.  
55-35-16